

# 中古戸建



社名 **株式会社 青伸ホーム**

所在地 京都市左京区下鴨東本町11番地

免許番号 京都府知事免許(3)第12933号

**075-708-2007**

# 中古戸建

価  
格

**6,500** 万円

物件所在地 京都市北区上御霊賢町

交通状況 地下鉄烏丸線 鞍馬口駅 より徒歩2分

土地面積 119.97㎡ 建物面積 174.72㎡  
専有面積

私道負担 国 土 法 届

地 目 用途地域 第二種中高層住居専用地域

建 べ い 率 60% 容 積 率 200%

間 取 り 6LDK 土地権利 借地権利 所有権

建物構造 木造スレート葺 築 年 月 平成16年12月

管理費(月) 修繕積立費(月)

駐 車 場 有 現 況 空家

小学校区 室町 中学校区 烏丸

引渡時期 相談 取引態様 仲介

設 備 駐車場有り、システムキッチン装備、都市ガス

烏丸鞍馬口の南東、烏丸通の一筋東、御霊神社の少し北、地下鉄「鞍馬口駅」から徒歩2分のところに立地する中古木造3階建住宅です。土地面積36.29坪、延床面積52.85坪、6LDKの間取りのお家です。全居室6帖以上、各階にクローゼットが付いています。お買い物は、徒歩2分のところにある鞍楽ハウデ